



Prefeitura Municipal de Campinas

Secretaria Municipal de Finanças

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE IMÓVEL

Código Cartográfico : 3323.34.36.0810.00000

Endereço do imóvel : RUA SEIS - SEM DENOMINAÇÃO, 0

Loteamento/bairro : GLEBA 23 (QT.30019 - B. RIBEIRÃO - PARTE DO ANTIGO SANTA AMÁLIA)- 3323.34.36

Quartirão/Quadra : 30019- Lote/sub-lote : 023-A

A Prefeitura Municipal de Campinas, através da Secretaria Municipal de Finanças, CERTIFICA, para fins de direito, que o imóvel acima citado possui débitos com exigibilidade suspensa perante a Fazenda Pública Municipal no que se refere ao Imposto Predial e Territorial Urbano, a Taxa de Lixo ou Sinistro e/ou Contribuição de Melhoria, registrados no Sistema de Informações Municipais SIM.

Considerando que todos os débitos identificados estão com a exigibilidade suspensa, este documento tem o mesmo efeito de CERTIDÃO NEGATIVA, nos termos dos artigos 151 e 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 – Código Tributário Nacional.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de exigir valores relativos a créditos tributários de responsabilidade do sujeito passivo que porventura venham a ser lançados e/ou atribuídos em função de higienização cadastral, nos termos da legislação aplicável, ainda que relativos a período abrangido por esta certidão.

A Secretaria Municipal de Finanças disponibiliza esta certidão via internet nos termos da Instrução Normativa SMF nº 001/2011 de 04 de março de 2011 e SMF nº 001/2018 de 18 de abril de 2018.

IMPORTANTE

Esta certidão pode ter sua autenticidade confirmada através do endereço eletrônico:
<https://certidoes-web.campinas.sp.gov.br>

No caso de Pessoa Natural eventuais débitos do imóvel podem ser consultados no endereço eletrônico:
<http://www.campinas.sp.gov.br/ambiente-exclusivo/>

DADOS DA CERTIDÃO

Data de emissão: 19/12/2024, às 11:48 horas

Data de Validade: 17/02/2025

Assinatura eletrônica: 000440.0452520.241219

IP do solicitante: 189.111.67.8

Taxa de certidão: GRATUITA

Valor da UFIC: R\$ 4,6659